

**!!! ШАБЛОН ДОГОВОРУ НОСИТЬ СУТО ОЗНАЙОМЧИЙ ХАРАКТЕР ТА НЕ ПОТРЕБУЄ
ЗАПОВНЕННЯ НА МОМЕНТ УЧАСТІ У ТЕНДЕРІ!**

**ПРОХАННЯ ТІЛЬКИ ПІДПИСАТИ ТА ЗА УМОВИ НАЯВНОСТІ ПЕЧАТКИ – ПРОПЕЧАТАТИ
СТОРІНКИ БЕЗ ЗАПОВНЕННЯ ДАНИХ !!!!**

ДОГОВІР ПІДРЯДУ

м. Київ

_____ 2025 року

БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «РОКАДА», в особі
Голови Правління Гуржій Наталії Юріївни, яка діє на підставі Статуту, надалі іменується
«Замовник» з однієї сторони та

_____ в особі _____,
яка(ий) діє на підставі _____, надалі іменується «Підрядник», разом в подальшому
іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», уклали цей Договір Підряду (надалі –
Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується за завданням Замовника виконати,
необхідні роботи з поточного ремонту на об'єкті: _____, який перебуває у
власності _____ та перебуває на балансі _____,
що знаходиться за адресою: _____ згідно
із Додатком 1 до Договору, який є невід'ємною його частиною, а Замовник зобов'язується
прийняти цю роботу та оплатити її.

1.2. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі виконання робіт за вимогою
Сторін шляхом підписання Додаткової угоди до цього Договору.

1.4. Виконання робіт та взаємовідносини між Сторонами регулюються даним Договором, з
урахуванням норм та чинного законодавства України.

2. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Підрядник зобов'язаний приступити до виконання робіт з моменту підписання цього
Договору.

2.2. Підрядник зобов'язується виконати роботи за цим Договором до _____ 2025 року.
Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику,
при умові погодження дострокового завершення з Замовником.

2.3. Строки виконання робіт можуть змінюватись із внесенням відповідних змін у Договір у
разі виникнення об'єктивних обставин, які впливають на строки виконання робіт.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість цього Договору становить _____ грн.
(_____ грн. 00 коп.), без ПДВ. Сторони дійшли згоди, що
загальна ціна Договору є незмінною та коригуванню не підлягає, крім випадків передбачених
умовами Договору.

3.2. У разі необхідності виконання додаткових робіт, уточнення Договірної ціни буде
здійснюватися за згодою Сторін.

3.3. Оплата за цим Договором здійснюється на умовах попередньої оплати у розмірі _____ % від
загальної суми Договору. Замовник здійснює оплату шляхом перерахування коштів на
розрахунковий рахунок Підрядника, який вказаний в реквізитах Договору, на підставі
виставленого рахунку протягом _____ робочих днів з моменту його отримання. Датою
здійснення оплати є дата надходження відповідних коштів на розрахунковий рахунок
Підрядника.

3.4. Остаточний розрахунок за цим Договором здійснюється Замовником у термін _____
календарних днів з дати підписання Сторонами Акта приймання – передачі виконаних робіт.

3.4. Підрядник несе повну відповідальність за правильність вказаних ним у цьому Договорі банківських реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти Замовника про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

3.5. Якщо під час виконання даного Договору виникла потреба у проведенні додаткових робіт, не врахованих кошторисною документацією, що спричиняє підвищення Договірної ціни, Підрядник зобов'язаний протягом 7 (семи) календарних днів повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник протягом 7 (семи) календарних днів розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про це Підрядника.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язується:

4.1.1. Своєчасно проводити оплату в строки, вказані в даному Договорі.

4.1.2. Підписати наданий Підрядником акт приймання-передачі виконаних робіт або надати мотивовану відмову від підписання протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту його отримання.

4.2. Замовник має право:

4.2.1 В будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, здійснювати технічний нагляд і контроль за ходом, якістю та обсягами виконання робіт.

4.2.2. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зменшення загальної вартості Договору.

4.2.3. Відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не почав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

4.2.4. Відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо відступи у роботі від умов Договору або інші недоліки у роботі є істотними та такими, що не можуть бути усунені, або не були усунені Підрядником у встановлений Замовником строк.

4.2.5. Відмовитись від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт.

4.2.6. Ініціювати внесення змін до даного Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

4.2.7. Замовник також має інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими законодавчими актами України.

4.3. Підрядник зобов'язується:

4.3.1. Забезпечити своєчасне, високоякісне та безпечне виконання робіт.

4.3.2. Своєчасно надавати Замовнику акти приймання-передачі виконаних робіт.

4.3.3. Нести повну матеріальну відповідальність у випадку втрати або пошкодження майна Замовника, яка є прямим результатом дій Підрядника при проведенні робіт.

4.3.4. Забезпечити за власний рахунок та власними силами організацію безпечного виконання робіт та додержання і виконання робітниками Підрядника всіх чинних норм, правил та вимог з охорони праці, пожежної безпеки та промислової санітарії.

4.3.5. Використовувати технічно справні механічні, електричні та інші технічні засоби і обладнання, що необхідні для належного проведення робіт.

4.3.6. Відшкодувати Замовнику завдані неналежним виконанням умов даного Договору збитки.

4.3.7. Підрядник зобов'язується надавати розрахунки використаних матеріалів.

4.3.8. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені даним Договором, ДБН, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими законодавчими актами України.

5. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ

5.1. Підрядник гарантує надійність та якість виконаних робіт протягом ____ місяців, з моменту прийняття Замовником виконаних робіт. Датою прийняття виконаних робіт є дата підписання Замовником акту приймання – передачі виконаних робіт.

5.2. На матеріали, придбані Замовником за цим Договором, гарантійні терміни визначаються згідно гарантійних зобов'язань виробників.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку невиконання або неналежного виконання зобов'язань, передбачених даним Договором, Сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством України та даним Договором.

6.2. У випадку порушення умов Договору щодо якості робіт Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних робіт, та усуває протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів виявлені недоліки своїми силами та за власний рахунок.

6.3. У випадку порушення Підрядником строку виконання робіт, передбачених даним Договором, він сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1% від вартості прострочених робіт за кожен день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково сплачує штраф у розмірі 7 (семи) відсотків вартості прострочених робіт, що діяла на період, за який нараховується пеня.

6.4. Якщо за наслідками перевірки Замовника податковими органами, Замовник буде зобов'язаний здійснити донарахування розміру податку на додану вартість та/або виплатити штрафні санкції, внаслідок порушення Підрядником порядку реєстрації податкових накладних в Єдиному реєстрі податкових накладних або інших вимог чинного законодавства, Підрядник відшкодовує в повному обсязі понесені витрати Замовника (суму донарахування та штрафні санкції).

6.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від взятих на себе зобов'язань за даним Договором.

7. ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за неналежне виконання зобов'язань внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажор) за умови, що дані обставини сталися не з вини Сторін та безпосередньо вплинули на своєчасне виконання договірних зобов'язань. У цьому разі термін виконання зобов'язань переноситься відповідно до терміну дії зазначених обставин, про що укладається відповідний договір. Інформація про дію обставин форс-мажору повинна бути підтверджена Торгово-промисловою палатою України.

7.2. Сторона для якої склались такі умови повинна в короткий строк, але не пізніше робочих 3 днів, повідомити іншу Сторону про настання і припинення обставин, які перешкоджають виконанню договірних зобов'язань.

7.3. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання або припинення даних обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилаючись на дані обставини.

7.4. Якщо обставини непереборної сили діють більше одного місяця, то такий факт підтверджується сертифікатом Торгово-промислової палати України і кожна із Сторін вправі розірвати Договір в односторонньому порядку, попередньо (за 10 днів) повідомивши про це іншу Сторону.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. У разі зміни реквізитів, фактичної адреси, інших змін, які можуть перешкодити виконанню зобов'язань за даним Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до виникнення таких змін.

8.2. У випадках, не передбачених цим Договором, відносини Сторін регулюються чинним законодавством України.

8.3. Всі письмові доповнення до Договору є його невід'ємною частиною.

8.4. Даний Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до цього Договору або в односторонньому порядку у разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, за умови повідомлення про це не пізніше ніж за один календарний місяць до розірвання.

8.5. Сторони погодились, що текст Договору, будь які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони цього Договору, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору

або оплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством, яке регулює зобов'язання Сторін даного Договору. При розголошенні та/або передачі конфіденційної інформації третім особам, винна Сторона зобов'язана відшкодувати іншій Стороні заподіяні таким розголошенням/передачею збитки в повному обсязі.

8.6. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів.

8.7. У випадку неможливості досягнення взаємної згоди мирним шляхом, Сторона звертається до Господарського суду для вирішення справи по суті в порядку, встановленому діючим законодавством України.

8.8. Умови цього Договору можуть бути змінені та доповнені за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткових письмових угод, які є його невід'ємною частиною.

8.9. Жодна із Сторін не може передавати свої права і обов'язки по цьому Договору третій стороні без письмової згоди другої Сторони.

8.10. Після підписання даного Договору Сторонами, всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, які так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні його умов.

8.11. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

8.12. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками та скріплення печатками обох Сторін і діє до _____ 2025 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.13. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8.14. Відносини, що виникають при укладанні та виконанні цього Договору та ним не врегульовані, регулюються чинним законодавством України.

8.15. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках (по одному для кожної із Сторін), що мають однакову юридичну силу.

9. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «РОКАДА»

Поштова адреса: А/С 108, Київ-065, 03065,
Україна

ЄДРПОУ 26346977

IBAN: UA803808050000000026008777582

МФО 380805

Банк АТ «Райффайзен Банк Аваль» у м.
Києві

e-mail: office@rokada.org.ua

Тел. +38 067 506 66 63

ПІДРЯДНИК:

ЄДРПОУ: _____

Адреса: _____

IBAN: UA _____

Назва банку: АБ «_____»

МФО _____

Контактний телефон: _____

Голова Правління

Додаток 1
до Договору Підряду № _____ від __.__.2025

м. Київ

_____ 2025 p

Специфікація

[illegible]

ЗАМОВНИК:**БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «РОКАДА»**

Поштова адреса: А/С 108, Київ-065, 03065,
Україна

ЄДРПОУ 26346977

IBAN: UA803808050000000026008777582

МФО 380805

Банк АТ «Райффайзен Банк Аваль» у м. Києві

e-mail: office@rokada.org.ua

Тел. +38 067 506 66 63

Голова Правління

_____ **Наталія ГУРЖІЙ**

ПІДРЯДНИК:

ЄДРПОУ: _____

Адреса: _____

IBAN: UA _____

Назва банку: АБ «_____»

МФО _____

Контактний телефон: _____
